

[Home](#)

[Immobilien Journal](#)

TARIFCHECK 24
DIE VERSICHERUNGSVERGLEICHER

Baufinanzierung

Lieber kaufen
statt Miete!

Die eigenen 4 Wände:

● ke



Bausparen mit einem Bausparvertrag

Mit einem **Bausparvertrag** wird ein Sparvertrag bezeichnet, den ein Bausparer mit einer Bausparkasse abschließt. Der Bausparvertrag kommt naturgemäß hauptsächlich für die Finanzierung von wohnwirtschaftlichen Maßnahmen, also Hauskauf, Kauf oder Bau eines Einfamilienhauses zum Einsatz.

[My T Mobile Album](#) Find more sources/options for what your looking for www.webcrawler.com

[Purse Organizer Savings](#) Is Your Purse Out of Control? Save on a Handy Organizer. Many Sizes! www.NexTag.com/Purse-Organ

[Samsung Software](#) 10+ Samsung USB Software Products Shop, Compare and Save at Pronto. Samsung.Pronto.com



Aber auch für den ein oder anderen Anbau wurde er schon genutzt. Die im Bausparvertrag vertraglich vereinbarte Bausparsumme wird zu einem vertraglich festgelegten Prozentsatz verzinst und muss vom Bausparer innerhalb einer bestimmten Laufzeit angespart werden. Nach einer bestimmten Zeitspanne ist der [Bausparvertrag](#) zuteilungsreif. Zu diesem Zeitpunkt fehlt noch ein gewisser Teil der abgeschlossenen Bauspar-Vertragssumme, dieser Teil wird von der Bausparkasse dann als **Bauspardarlehen** gewährt, diese bedeutet, dass der Bausparer ab Zuteilung des Bausparvertrages über die volle Bausparsumme verfügen kann. Der Bausparer hat einen Rechtsanspruch auf das Bauspardarlehen, der sogar vererbbar und leider auch gepfändet werden kann. Mit einem sogenannten Bausparrechner lassen sich in der Regel schnell und übersichtlich die Eck-Finanzdaten eines Bausparvertrages ermitteln.

[Mobile Payment Service](#) Use the mobilephone to pay for services without any subscription! www.telcopay.com

[Konto ohne Schufa](#) Girokonto + EC & Visa ohne Schufa - - hier erhält jeder ein Girokonto www.dinge-ohne-schufa.de

[Data Recovery. Any Device](#) Have a Smartphones problem? Find Smartphones help edrdatarecovery.com/Recover_Data

Der Bausparvertrag ist weiter eine Anlageform für vermögenswirksame Leistungen, zur Gewährung der Arbeitnehmersparzulage und Wohnungsbauprämie.



1. Schritt	2. Schritt
Informationen zur Baufinanzierung	
Finanzierungsvorhaben *	Eigentumswohnun
Finanzierungszweck *	Kauf
Standort: PLZ und Ort *	<input type="text"/>
Eigengenutzte Wohnfläche in m² *	<input type="text"/> m²
Kaufpreis/Wert des Objekts (inkl. Grundstück) *	<input type="text"/> EUR
gewünschter Darlehensbetrag *	<input type="text"/> EUR
Geburtsdatum (TT.MM.JJJJ) *	<input type="text"/> . <input type="text"/> <input type="text"/>
Berufstatus *	Bitte wählen
Nettoverdienst (Monat) *	<input type="text"/> EUR
weiter - kostenlos vergleichen	

© 2000 - 2011 TARIFCHECK24 AG - [Datenschutz](#) / [AGB](#)

Der Bauspartarif bestimmt:

- die Zinssätze (Sparzins und Darlehenszins),
- die Ansparzeit,
- die Tilgungszeit,
- eine eventuelle Mindestvertragsdauer,
- das Mindestguthaben bei Zuteilung,
- die Regelsparbeträge und Tilgungsbeiträge und
- die Abschlussgebühr bereits bei Vertragsabschluss.

Bausparkassen bieten unterschiedliche Bauspartarife an. Die Laufzeit eines Standardbauspartarifs beträgt zwischen 18 und 20 Jahren, davon sind in der Regel 8 Jahre die Ansparzeit.

Tags: [bausparvertrag](#)

Related Articles

- [Bausparvertrag](#)

[< Zurück](#)

[Weiter >](#)

[SOSAT - Internet via Sat](#) Privat- und Businessanschlüsse ab 26,90 Euro pro Monat www.sosat.at

[Musterverträge](#) Formulare und Arbeitshilfen zum Download - sofort! www.luebeckonline.com

[Google-Sprachsuche](#) Suchbegriffe per Sprachbefehl für Handys, jetzt gratis installieren. m.google.de/search

